

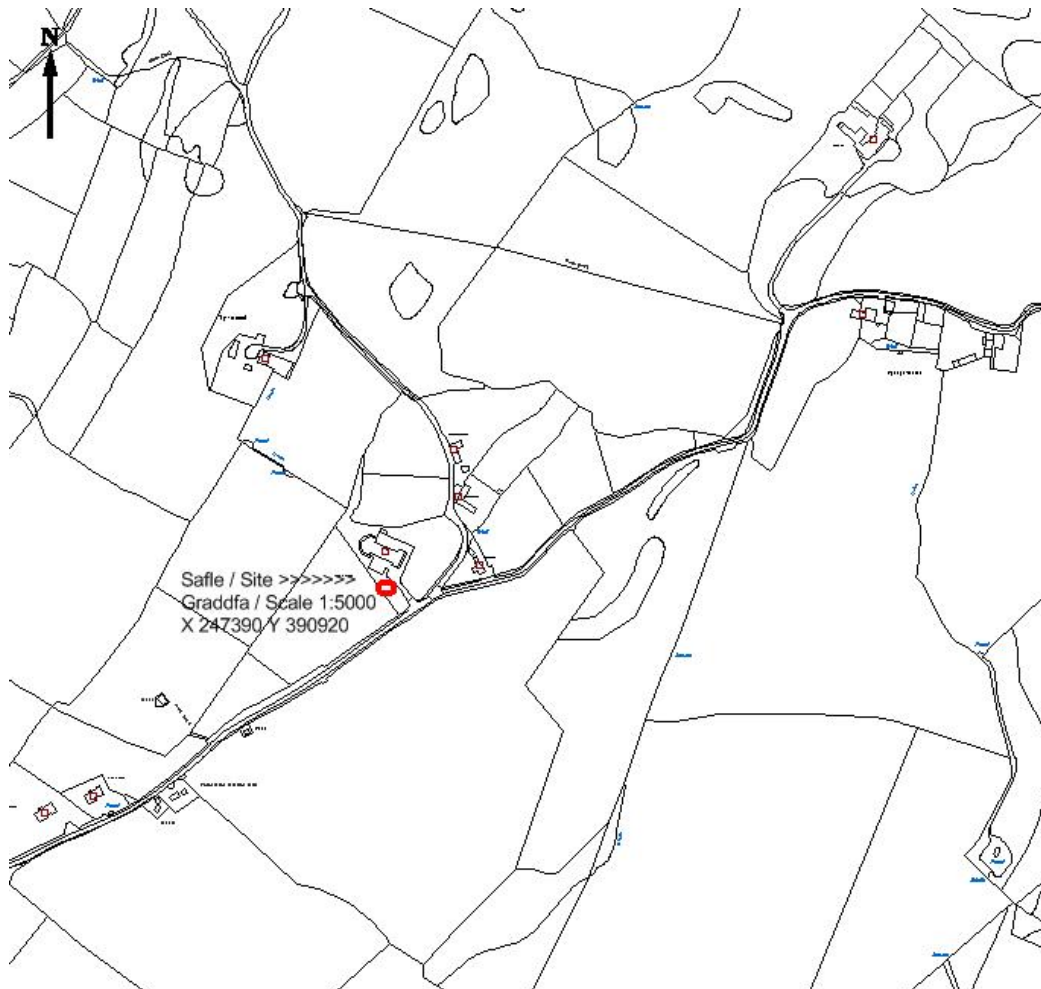
Rhif y Cais: **24C59H/RE** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Mr Chris Tanner

Cais llawn ar gyfer codi un twrbîn wynt 5Kw gyda uchder hwb hyd at uchafswm o 15m, diamedr rotor hyd at uchafswm o 5.6m a uchder blaen unionsyth hyd at uchafswm o 17.8m ar dir yn / Full application for the erection of one 5Kw wind turbine with a maximum hub height of up to 15m, rotor diameter of up to 5.6m and a maximum upright vertical tip height of up to 17.8m on land at

Pen Y Gogarth, Llaneilian



Pwyllgor Cynllunio: 07/01/2015

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio (MTD)

Argymhelliad:

Gwrthod

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Mae'r cais yn cael ei adrodd i'r pwyllgor oherwydd penderfynwyd na fydd pwerau dirprwyedig yn cael eu defnyddio mewn cysylltiad â datblygiadau tyrbinau gwynt.

1. Y Safle a'r Bwriad

Bwriedir codi un tyrbîn gwynt gydag uchder hwb o 15m, rotor gyda thryfesur o 5.6m ac a fyddai'n mesur 17.8m o uchder at bwynt uchaf y llafn.

Bydd y tyrbîn yng nghwrtil annedd yr ymgeisydd a bydd oddeutu 40m o'r AHNE.

2. Mater(ion) Allweddol

- Egwyddor y datblygiad
- Tirwedd ac Effaith Weledol
- Amwynder Preswyl.

3. Prif Bolisiau

Cynllun Fframwaith Gwynedd

C7 Ynni Adnewyddadwy
D3 Ardal Gadwraeth Tirwedd
D10 Gwarchod Treftadaeth Naturiol

Cynllun Lleol Ynys Môn

31 Tirwedd
45 Ynni Adnewyddadwy

Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd

EP 18 Ynni Adnewyddadwy
EN1 Cymeriad y Dirwedd

Polisi Cynllunio Cymru Argraffiad 7 (Tachwedd 2014)

Nodyn Cyngor Technegol 6: Cynllunio ar gyfer Cymunedau Gwledig Cynaliadwy (Gorffennaf 2010).

Nodyn Cyngor Technegol 8 Ynni Adnewyddadwy (2005)

Cyfarwyddyd Ymarfer: Cynllunio ar gyfer Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel - Llawlyfr i Gynllunwyr', Llywodraeth Cynulliad Cymru (2010)

Cyfarwyddyd Ymarfer Goblygiadau Cynllunio Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel (Chwefror

2011)

Canllawiau Cynllunio Atodol Datblygiadau Ynni Gwynt ar y Tir (Ionawr 2013).

4. Ymateb i'r Ymgynghoriad a'r Cyhoeddusrwydd

Aelodau Lleol – Dim sylwadau

Cyngor Cymuned - gwrthwynebu oherwydd lleoliad a phellter oddi wrth anheddau eraill

Draenio – Sylwadau

Gwasanaethau Amgylcheddol - Dim gwrthwynebiad/amodau

Ymgynghorydd Amgylcheddol – Dim gwrthwynebiad

Y Weinyddiaeth Amddiffyn – Dim gwrthwynebiad

Cyfoeth Naturiol Cymru - Dim gwrthwynebiad

GAPS Dim gwrthwynebiad

Swyddog AHNE: yn gwrthwynebu ar y sail y byddai llafnau sy'n troi'n sydyn yn tynnu oddi wrth gymeriad yr AHNE

Derbyniwyd 6 llythyr ac mae'r pwyntiau ynddynt yn cynnwys;

Sut byddai o fudd i'r amgylchedd a'r economi fel yr awgrymwyd?

Mae hwn yn dir uchel yn agos i'r AHNE ac nid yw'n cydweddu

Bydd yn achosi problemau sŵn

Bydd yn andwyol i fywyd gwylt

Pryderon ynghylch niwed i ddiddordebau hanesyddol yr ardal

Gall niweidio twristiaeth

5. Hanes Cynllunio Perthnasol

24C59E/SCR barn sgrinio. Dim angen EIA 07/06/11

6. Prif Ystyriaethau Cynllunio

Egwyddor datblygu

Noda Polisi C7 Cynllun Fframwaith Gwynedd:

“Bydd rhagdybiaeth o blaid prosiectau gydag ynni y gellir ei adnewyddu, ar yr amod fod yr effaith ar yr ardal yn dderbyniol i'r awdurdod cynllunio lleol. Lle bo hynny'n briodol, dylid cefnogi'r cynigion gan asesiad o'r effaith ar yr amgylchedd.”

Noda Polisi 45 Cynllun Lleol Ynys Môn:

“Bydd caniatâd yn cael ei roddi i brosiectau ynni adnewyddol pan fo modd dangos yn glir na chânt effaith annerbyniol ar :- i. Gymeriad y dirwedd. ii. Safleoedd o bwysigrwydd rhyngwladol, cenedlaethol neu leol o safbwynt diogelu natur.

iii. Rhywogaethau pwysig o safbwynt diogelu natur.

- iv. Safleoedd a henebion hanesyddol o bwys.
- v. Safon y pleserau y mae preswylwyr ac ymwelwyr yn eu mwynhau.
- vi. Systemau cysylltu hanfodol a gwasanaethau cyhoeddus hanfodol.

Noda Polisi 8B- Datblygiadau Ynni Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd:

“Caniateir ceisiadau ar gyfer datblygu adnoddau ynni adnewyddadwy ac adnewyddadwy lle y gellir dangos na fydd unrhyw effaith andwyol annerbyniol ar yr amgylchedd. Rhoddir y flaenoriaeth i ddatblygu ffynonellau ynni glân ac adnewyddadwy, ond gellir caniatáu cynigion ar gyfer prosiectau ynni anadnewyddadwy os byddant yn hyrwyddo manteisio i'r eithaf ar effeithlonrwydd ynni yn eu cynllun.”

Mae Polisi EP18 (Ynni Adnewyddadwy) o Gynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd yn datgan bydd prosiectau ynni adnewyddadwy yn cael eu caniatáu lle gellir yn glir gellir dangos na fydd unrhyw effaith andwyol sylweddol ar y meini prawf a restrir.

Effaith ar y Dirwedd ac Effaith Weledol

Aseswyd yr agwedd hon ac er bod mast Nebo yn agos ystyrir y byddai'r cynnig yn andwyol i'r golygfeydd o Fynydd Llaneilian. Yn ogystal oherwydd ei faint bychan a'r ffaith y bydd y llafnau yn troi'n sydyn byddai hynny'n fwy amlwg yn y dirwedd gan ychwanegu at yr annibendod gweledol. Byddai'n andwyol i gymeriad ac amgylchedd yr AHNE

Mwynderau Preswyl

Er mai tyrbîn bychan yw hwn nid yw'r annedd agosaf ond 45m i ffwrdd ac mae'r agosaf wedyn yn 85m i ffwrdd. Er bod y tyrbîn yn un bychan ystyrir oherwydd ei fod mor agos i anheddau y byddai'n andwyol i fwynderau'r deiliaid oherwydd y byddai'n cael effaith ar eu golygfa ac yn eu dominyddu.

7. Casgliad

Ystyrir y byddai'r cynnig yn niweidiol i fwynderau gweledol a thrigiannol.

8. Argymhelliad

Gwrthod

(01) Byddai'r cynnig, oherwydd ei faint, math a lleoliad yn niweidiol i gymeriad Mynydd Eilian a'r golygfeydd ohono ac i'r dirwedd yn gyffredinol mewn ardal sydd yn ymyl yr AHNE.

(02) Byddai'r cynnig, oherwydd ei leoliad, maint, a math a hynny mor agos at eiddo preswyl yn cael effaith andwyol ar y mwynderau y mae deiliaid yr eiddo hynny yn eu mwynhau ar hyn o bryd.

9. Polisiâu Perthnasol Eraill

Cynllun Fframwaith Gwynedd

FF11 (Traffig)

Cynllun Lleol Ynys Môn

1 (Polisi Cyffredinol)

35 (Diogelu Natur)

Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd

GP1 (Cyfarwyddyd Rheoli Datblygu)

EN4 (Bioamrywiaeth)

Nodyn Cyngor Technegol 5 Cadwraeth Natur a Chynllunio (2009)

Nodyn Cyngor Technegol 11 Sŵn (1997)